

Приложение
к постановлению мэрии города
муниципального образования
«Город Биробиджан» Еврейской
автономной области
от 26.06.2018 № 1429

Таблица 1

Перечень многоквартирных домов,
включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов,
расположенных на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего кв.м	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана чел.	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД руб./кв.м	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД руб./кв.м	Плановая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего: кв.м	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан кв.м		всего: руб.	в том числе:						
												за счет средств Фонда руб.	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации руб.	за счет средств местного бюджета руб.	за счет средств собственников помещений в МКД руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
2017 год																		
1	г. Биробиджан, ул. Карьерная, 12в	1975		каменные, кирпичные	2	1	735,00	405,90	51,60	6	1 652 091,98	0,00	0,00	0,00	1 652 091,98	2 247,74	24 051,30	12.2017

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
2	г. Биробиджан, ул. Пионерская, 55	1968		каменные, кирпичные	5	2	3 952,50	2 733,4	1 548,90	249	7 650 663,15	0,00	0,00	0,00	7 650 663,15	1 935,65	24 051,30	12.2017
3	г. Биробиджан, ул. Пионерская, 60а	1971		каменные, кирпичные	5	2	3 913,50	2 882,70	1 533,20	311	8 665 195,01	0,00	0,00	0,00	8 665 195,01	2 214,18	24 051,30	12.2017
4	г. Биробиджан, ул. Стяжкина, 20	1959		каменные, кирпичные	2	2	722,80	385,30	277,10	19	1 341 917,82	0,00	0,00	0,00	1 341 917,82	1 856,55	24 051,30	12.2017
5	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 30	1963		каменные, кирпичные	4	4	3 363,50	2 561,90	1 966,20	86	8 157 197,23	0,00	0,00	0,00	8 157 197,23	2 425,21	24 051,30	12.2017
6	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 31	1960		каменные, кирпичные	3	3	1 635,50	1 527,50	1 114,40	49	4 361 387,76	0,00	0,00	0,00	4 361 387,76	2 666,70	24 051,30	12.2017
7	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 97	1962		каменные, кирпичные	4	2	1 750,00	1 205,50	1 043,50	60	1 685 400,03	0,00	0,00	0,00	1 685 400,03	963,09	24 051,30	12.2017
8	г. Биробиджан, ул. Школьная, 18	1968		каменные, кирпичные	3	2	1 939,10	1 159,80	620,50	99	2 619 454,00	0,00	0,00	0,00	2 619 454,00	1 350,86	24 051,30	12.2017
9	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 41а	1975		каменные, кирпичные	5	1	3 563,30	1 647,10	1 088,60	115	5 522 166,02	0,00	0,00	0,00	5 522 166,02	1 549,73	24 051,30	12.2017

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
10	г. Биробиджан, ул. Димитрова, 8	1972		каменные, кирпичные	5	4	4 358,40	3 350,60	3 350,60	109	11 685 469,24	0,00	0,00	0,00	11 685 469,24	2 681,14	24 051,30	07.2018
11	г. Биробиджан, пер. Театральный, 4	1960		каменные, кирпичные	3	3	1 627,50	1 505,1	829,30	37	6 223 487,00	0,00	0,00	0,00	6 223 487,00	3 823,96	24 051,30	07.2018
12	г. Биробиджан, ул. Комсомольская, 11	1964		каменные, кирпичные	5	2	1 884,10	1 578,70	1 340,50	64	5 505 100,23	0,00	0,00	0,00	5 505 100,23	2 921,87	24 051,30	07.2018
Итого на 2017 год		X	X	X	X	X	29 445,20	20 943,50	14 068,30	1204	65 069 529,48	0,00	0,00	0,00	65 069 529,48	2 209,85	24 051,30	
2018 год																		
1	г. Биробиджан, пер. Ремонтный, 3	1964		каменные, кирпичные	4	4	3 329,20	2 523,10	2 392,70	112	22 323 094,55	0,00	0,00	0,00	22 323 094,55	6 705,24	24 191,60	10.2019
2	г. Биробиджан, ул. Бумагина, 6	1977		каменные, кирпичные	5	2	3 881,80	2 981,80	2 313,50	189	25 639 042,60	0,00	0,00	0,00	25 639 042,60	6 604,94	24 191,60	10.2019
3	г. Биробиджан, ул. Горького, 16	1957		каменные, кирпичные	3	1	908,00	697,00	697,00	43	8 272 912,94	0,00	0,00	0,00	8 272 912,94	9 111,14	24 191,60	10.2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
4	г. Биробиджан, ул. Горького, 18	1960		каменные, кирпичные	3	3	1 586,20	967,10	967,10	34	5 680 203,82	0,00	0,00	0,00	5 680 203,82	3 581,01	24 191,60	10.2019
5	г. Биробиджан, ул. Пригородная, 2	1975		каменные, кирпичные	2	2	794,10	729,90	588,50	39	7 828 808,07	0,00	0,00	0,00	7 828 808,07	9 858,72	24 191,60	10.2019
6	г. Биробиджан, ул. Транспортная, 27а	1959	1966	каменные, кирпичные	2	1	295,20	272,70	67,20	17	1 601 687,09	0,00	0,00	0,00	1 601 687,09	5 425,77	24 191,60	10.2019
Итого на 2018 год		X	X	X	X	X	10 794,50	8 171,60	7 026,00	483	71 345 749,07	0,00	0,00	0,00	71 345 749,07	6 609,45	24 191,60	
2019 год																		
1	г. Биробиджан, ул. Горького, 18	1960		каменные, кирпичные	3	3	1 586,20	967,10	967,10	34	5 361 882,87	0,00	0,00	0,00	5 361 882,87	3 380,33	24 191,60	12.2019
2	г. Биробиджан, ул. Горького, 20	1961		каменные, кирпичные	4	2	1 375,70	1 283,70	1 028,10	34	11 191 622,08	0,00	0,00	0,00	11 191 622,08	8 135,22	24 191,60	12.2019
3	г. Биробиджан, пер. Калинина, 9	1958		каменные, кирпичные	3	3	1 574,90	1 461,90	1 172,70	44	13 760 562,70	0,00	0,00	0,00	13 760 562,70	8 737,42	24 191,60	12.2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
4	г. Биробиджан, ул. Калинина, 49	1940		каменные, кирпичные	5	4	4 103,70	3 157,30	3 140,30	133	25 973 229,63	0,00	0,00	0,00	25 973 229,63	6 329,22	24 191,60	12.2019
5	г. Биробиджан, ул. Калинина, 51	1964		каменные, кирпичные	5	4	4 467,90	3 339,00	3 186,40	134	25 734 022,77	0,00	0,00	0,00	25 734 022,77	5 759,76	24 191,60	12.2019
6	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 84	1968		панельные	5	8	7 494,90	5 668,30	5 521,30	229	13 674 946,30	0,00	0,00	0,00	13 674 946,30	1 824,57	24 191,60	12.2019
7	г. Биробиджан, ул. Комсомольская, 9	1962		каменные, кирпичные	5	3	1 752,40	1 633,40	1 573,80	48	4 345 911,66	0,00	0,00	0,00	4 345 911,66	2 479,98	24 191,60	12.2019
Итого на 2019 год		X	X	X	X	X	22 355,70	17 510,70	16 589,70	656	100 042 178,01	0,00	0,00	0,00	100 042 178,01	4 475,02	24 051,30	
Итого на 2017-2019 годы		X	X	X	X	X	62 595,4	46 625,80	37 684,00	2 294	236 457 456,56	0,00	0,00	0,00	236 457 456,56	5 071,39	24 051,30	

Планируемые показатели
выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов,
расположенных на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области

Наименование МО	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта					
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего:	
			ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
МО «Город Биробиджан» Еврейской автономной области													
Итого за 2017-2019 годы	62 595,40	2 294	0	0	0	25	25	0,00	0,00	0,00	236 457 456,56	236 457 456,56	
Итого за 2017 год	29 445,20	1 204	0	0	0	12	12	0,00	0,00	0,00	65 069 529,48	65 069 529,48	
Итого за 2018 год	10 794,50	434	0	0	0	6	6	0,00	0,00	0,00	71 345 749,07	71 345 749,07	
Итого за 2019 год	22 355,70	656	0	0	0	7	7	0,00	0,00	0,00	100 042 178,01	100 042 178,01	

Реестр многоквартирных домов
по видам ремонта, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ										виды, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ				
			ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента	утепление фасадов	переустройству неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройству выходов на кровлю	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	другие виды (усиление чердачных перекрытий)	
				руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.						руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
2017 год																	
1	г. Биробиджан, ул. Карьерная, 12в	1 652 091,98	1 285 712,11	0	0,00	0	0,00	0	0,00	373	366 379,87	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	г. Биробиджан, ул. Пионерская, 55	7 650 663,15	7 650 663,15	0	0,00	0	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	г. Биробиджан, ул. Пионерская, 60а	8 665 195,01	7 143 004,25	0	0,00	1201,60	1 522 190,76	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	г. Биробиджан, ул. Стяжкина, 20	1 341 917,82	1 341 917,82	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
5	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 30	8 157 197,23	6 429 770,83	0	0,00	1 049,00	1 727 426,40	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 31	4 361 387,76	3 813 349,20	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 011,97	548 038,56	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 97	1 685 400,03	1 685 400,03	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	г. Биробиджан, ул. Школьная, 18	2 619 454,00	2 619 454,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 41а	5 522 166,02	5 522 166,02	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	г. Биробиджан, ул. Димитрова, 8	11 685 469,24	7 875 079,24	0	0,00	828,70	3 810 390,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	г. Биробиджан, пер. Театральный, 4	6 223 487,00	4 707 364,58	0	0,00	880,80	1 516 122,42	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
12	г. Биробиджан, ул. Комсомольская, 11	5 505 100,23	4 311 097,73	0	0,00	540,20	1 194 002,50	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого на 2017 год		65 069 529,48	54 384 978,97	0,00	0,00	4 500,30	9 770 132,08	0,00	0,00	1 384,97	914 418,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2018 год																	
1	г. Биробиджан, пер. Ремонтный, 3	22 323 094,55	13 988 798,11	0	0,00	1 140,20	5 946 485,06	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	2 387 811,38
2	г. Биробиджан, ул. Бумагина, 6	25 639 042,60	16 737 533,66	0	0,00	1 144,80	5 970 475,44	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	2 931 033,50
3	г. Биробиджан, ул. Горького, 16	8 272 912,94	0,00	0	0,00	488,50	2 547 674,05	0	0,00	349,15	4 930 752,88	0	0,00	0,00	0,00	0,00	794 486,01
4	г. Биробиджан, ул. Горького, 18	5 680 203,82	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 106,27	5 680 203,82	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	г. Биробиджан, ул. Пригородная, 2	7 828 808,07	3 668 827,75	0	0,00	665,20	3 469 217,56	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	690 762,76

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
6	г. Биробиджан, ул. Транспортная, 27а	1 601 687,09	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	291,62	1 601 687,09	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого на 2018 год		71 345 749,07	34 395 159,52	0,00	0,00	3 438,70	17 933 852,11	0,00	0,00	1 747,04	12 212 643,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 804 093,65
2019 год																	
1	г. Биробиджан, ул. Горького, 18	5 361 882,87	5 361 882,87	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	г. Биробиджан, ул. Горького, 20	11 191 622,08	7 117 205,08	0	0,00	548,30	2 859 548,99	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	1 214 868,01
3	г. Биробиджан, пер. Калинина, 9	13 760 562,70	8 105 197,55	0	0,00	819,10	4 271 852,23	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	1 383 512,92
4	г. Биробиджан, ул. Калинина, 49	25 973 229,63	17 504 986,82	0	0,00	1 050,80	5 480 237,24	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	2 988 005,57
5	г. Биробиджан, ул. Калинина, 51	25 734 022,77	18 512 384,31	0	0,00	778,80	4 061 675,64	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	3 159 962,82

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
6	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 84	13 674 946,30	0,00	0	0,00	1 593,50	8 310 580,55	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	5 364 365,75
7	г. Биробиджан, ул. Комсомольская, 9	4 345 911,66	2 423 163,13	0	0,00	536,90	2 800 094,57	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	1 545 817,09
Итого на 2019 год		100 042 178,01	56 601 656,63	0,00	0,00	5 327,40	27 783 989,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 656 532,16
Итого на 2017-2019 годы		236 457 456,56	1 45 381 795,12	0,00	0,00	13 266,40	55 487 973,41	0,00	0,00	3 132,01	13 127 062,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22 460 625,81

* - ПУ и УУ - прибор учета и узел управления.